



**COMUNE DI ALCAMO**

PROVINCIA DI TRAPANI

\*\*\*\*\*

**4° SETTORE SERVIZI TECNICI E MANUTENTIVI**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

DET. N° 01826 DEL 10 SET. 2014

**Oggetto: RIQUALIFICAZIONE AREE EX CAVE DI TRAVERTINO E REALIZZAZIONE ANFITEATRO  
ZONA ORTO DI BALLO A SERVIZIO DELLA CITTADELLA DEI GIOVANI**

**Approvazione del quadro economico rimodulato a seguito di stipula di contratto d'appalto**

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

### Richiamate:

- la Deliberazione di G. M. n° 218 del 27-07-2011 con la quale si approvava il progetto esecutivo di "Riqualificazione aree ex cave di travertino e realizzazione Anfiteatro zona Orto di Ballo a servizio della Cittadella dei Giovani" redatto dai progettisti interni Ing. A. Renda e Geom. N. Bastone, prevedeva un importo complessivo di € 4.910.000,00;
- la Determina Dirigenziale n. 01522 del 11/09/2013, con la quale si riapprovava il progetto esecutivo per la "Riqualificazione Aree Ex Cave di Travertino e Realizzazione Anfiteatro Zona Orto Di Ballo a Servizio della Cittadella dei Giovani", redatto dai professionisti interni Ing. A. Renda e Geom. N. Bastone dell'importo complessivo di € 4.910.000,00 così distinto:

<b>A</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>€ 3.665.934,08</b>
	- Importo dei Lavori a base d'asta	€ 3.610.084,26	
	- Oneri della Sicurezza	€ 55.849,82	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
	Indennità esproprio aree e atti amministrativi e catastali	€ 150.000,00	
	Imprevisti	€ 243.191,85	
	I.V.A. pari al 10% sui lavori	€ 366.593,41	
	Ascensore oleodinamico IVA compresa	€ 116.020,87	
	Competenze Tecniche – Sorveglianza paleontologo	€ 98.807,55	
	Inarcassa su competenze tecniche	€ 3.752,29	
	IVA su competenze tecniche	€ 21.537,56	
	Incentivo ex art. 18 L.109/94	€ 50.981,12	
	Spese per pubblicazione e avvisi di gara	€ 20.000,00	
	Sistema di illuminazione artistica	€ 100.181,27	
	Oneri di conferimento a discarica	€ 73.000,00	
	<b>Sommano</b>	<b>€ 1.244.065,92</b>	<b>€ 1.244.065,92</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>€ 4.910.000,00</b>

- con Determinazione del Dirigente del Settore Servizi Tecnici n° 01620 del 26-09-2013 inerente ai lavori de quibus si procedeva alla:
  - Scelta metodo di gara
  - Approvazione dello schema bando e disciplinare di gara.
  - Procedura di affidamento per la pubblicazione avviso di gara e risultanze di gara
  - Pagamento alla GURS Regione Sicilia Palermo per la pubblicazione dell'Avviso estratto di gara;
- Che a seguito della procedura di gara aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa i lavori di che trattasi, sono stati aggiudicati all' ATI COSEDIL S.p.A (Capogruppo mandataria) – PRE SYSTEM S.p.A (impresa mandante). con sede in Santa Venerina (CT) via Principessa n°22/A per un importo al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara del 32,6161% di € 2.224.799,45 più € 1.385.284,81.= per manodopera più € 55.849,82 per oneri di sicurezza complessivi € 2.940.291,27, giusto contratto d'appalto n. di Rep 9170 del 04/08/2014 in corso di registrazione;

### Considerato che:

- occorre rimodulare il progetto di che trattasi secondo il Decreto del Fare L. 09/08/2013 n. 98 che prevede "il prezzo più basso è determinato al netto delle spese relative al costo del personale" è

reintrodotto lo scorporo del costo della manodopera non soggetto a ribasso;

- a seguito della stipula del contratto di appalto, occorre rimodulare il quadro economico generale del progetto esecutivo dei lavori per "Riqualificazione Aree Ex Cave di Travertino e Realizzazione Anfiteatro Zona Orto Di Ballo a Servizio della Cittadella dei Giovani", dell'importo complessivo di € 4.910.000,00 così distinto:

<b>A) IMPORTO COMPLESSIVO CONTRATTUALE DEI LAVORI</b>		<b>€ 2.940.291,27</b>
- Lavori al netto del Ribasso d'asta del 32,6161% su € 2.224.799,45	€ 1.499.156,64	
- Importo manodopera non soggetto a ribasso	€ 1.385.284,81	
- Oneri della sicurezza	€ 55.849,82	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
- Indennità esproprio aree e atti amministrativi e catastali	€ 150.000,00	
- Imprevisti < 10% di cui all'art.42 c. 3 lett. b del D.P.R. 207/2010	€ 243.191,85	
- I.V.A. pari al 10% sui lavori	€ 294.029,12	
- Ascensore oleodinamico IVA compresa	€ 116.020,87	
- Competenze Tecniche:	€ 98.807,55	
- Sorveglianza paleontologo		
- Geologo in fase di esecuzione		
- Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione con funzione di Direttore operativo		
- Inarcassa su competenze tecniche	€ 3.752,29	
- IVA su competenze tecniche	€ 21.537,56	
- Incentivo ex art. 18 L.109/94	€ 50.981,12	
- Spese per pubblicazione e avvisi di gara	€ 20.000,00	
- Sistema di illuminazione artistica	€ 100.181,27	
- Oneri di conferimento a discarica	€ 73.000,00	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 1.171.501,63</b>	<b>€ 1.171.501,63</b>
<b>C) ECONOMIE</b>		
- Economia da ribasso d' asta	€ 725.642,81	
- Economie derivante IVA sul ribasso d'asta	€ 72.564,29	
<b>Sommano Economie</b>	<b>€ 798.207,10</b>	<b>€ 798.207,10</b>
<b>PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>		<b>€ 4.910.000,00</b>

**Ritenuto** necessario, per quanto sopra premesso, rimodulare e approvare il suddetto nuovo quadro economico generale del progetto esecutivo dei lavori di che trattasi;

**Viste** le Leggi 8 giugno 1990 n. 142, e 7 agosto 1990, n. 241 come recepite rispettivamente dalle LL.RR. n.48 dell'11/12/1991 e n.10 del 30/04/1991;

**Visto** lo statuto comunale;

**Visto** il D. Lgs. 267 del 18-8-2000 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti locali";

**Visto** il D. Lgs. 165/2001, vigente "Testo Unico del Pubblico Impiego";

**Vista** la Legge n° 136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010;

**Vista** la Deliberazione di C.C. n. 156 del 28/11/2013 di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013/2015;

**Vista** la deliberazione di G.M. n. 399 del 06/12/2013 di approvazione P.E.G. 2013/2015;

**Visto** il Decreto del Ministro degli Interni del 18-07-2014 che proroga il termine per l'approvazione del bilancio di previsione al 30-09-2014;

**Visto** l'art. 15 comma 6 del vigente regolamento comunale di contabilità il quale dispone in caso di differimento del termine per l'approvazione del bilancio in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario, il PEG provvisorio, si intende automaticamente autorizzato con riferimento all'ultimo PEG definitivamente approvato.

### DETERMINA

1. **di approvare**, per i motivi di cui in premessa, il nuovo quadro economico, così come rimodulato in premessa, del progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione Aree Ex Cave di Travertino e Realizzazione Anfiteatro Zona Orto Di Ballo a Servizio della Cittadella dei Giovani", dell'importo complessivo di € 4.910.000,00;
2. **di inviare** copia del presente atto al Settore Servizi Finanziari, per i successivi provvedimenti;
3. **di dare atto** che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio, nonché sul sito web [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it) di Questo Comune per 15 giorni consecutivi.

**Il Minutante**  
Ignazia Luisa Messina

**Istruttore Direttivo Tecnico**  
Geom. Nunzio Bastone

**Ingegnere Capo Dirigente**  
Ing. E. A. Parrino

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale, Vista l'attestazione del messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata posta pubblicata all'Albo Pretorio, nonché sul sito web [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it) di questo comune per gg. 15 consecutivi dal \_\_\_\_\_ e che contro la stessa non sono state presentate opposizioni o reclami.

Alcamo li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dr. Cristoforo Ricupati**

---